



238

ORD N°: \_\_\_\_\_/

**ANT:** - Ord. N° 19 de fecha 01.02.2013, de la D.O.M de Los Vilos.-  
-Carta de fecha 15.01.2013 de María Martínez Tordecilla y Nolfá Collao Cáceres.

**MAT:** Envía pronunciamiento acerca de equipamiento en supuesta Área Verde ubicado en calle Fresia y Av. Costanera Salvador Allende, comuna de Los Vilos.-

LA SERENA,

**A: SRA. MARÍA MARTÍNEZ TORDECILLA Y NOLFA COLLAO CACERES.  
AV. COSTANERA SALVADOR ALLENDE N°670, LOS VILOS**

**DE: SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO(S)  
REGION DE COQUIMBO**

Esta Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, en atención a su carta del Antecedente, respecto al equipamiento comercial que se estaría desarrollando en una supuesta Área Verde ubicada en Av. Fresia y Costanera Salvador Allende, comuna de Los Vilos, se informa a Ud., lo que sigue:

1. Que de los antecedentes informados por la Dirección de Obras de Los Vilos, no es posible determinar la naturaleza jurídica de la supuesta área verde y por lo tanto establecer si procede o no la edificación de un equipamiento complementario.
2. Sin perjuicio de lo anterior, la Dirección de Obras Municipales de Los Vilos, realizó con fecha 17.01.2013 una notificación a la Sra. Jimena Leiva Tapia RUT:8.917.390-6, para que comparezca al Juzgado de Policía Local de Los Vilos por encontrarse realizando una obra sin el correspondiente permiso de edificación, infringiendo las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones

Es del caso señalar que esta Seremi ha solicitado a la Dirección de Obras Municipales el envío del plano y de la Resolución relativo al saneamiento efectuado por Bienes Nacionales referente al predio singularizado como área verde, de conformidad al informe técnico contenido en el Ord. N° 19 de fecha 01.02.2013. En consecuencia, una vez resuelta la naturaleza jurídica del predio se le informará oportunamente.-

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

**FERNANDO VELASQUEZ BRZOVIC  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL(S)  
VIVIENDA Y URBANISMO  
REGIÓN DE COQUIMBO**

FMC JVR/CPF/ cpf  
ORD. INT. N° 098 /D.D.U.I./2013

**DISTRIBUCION:**

- Destinatario/Avenida Costanera Salvador Allende N°670, Los Vilos.-
- Dirección de Obras de Los Vilos.-(ci)
- Archivo Desarrollo Urbano SEREMI MINVU (2)
- Oficina de Partes